

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До  
Акционерите на  
„МАРСА“ АД  
гр. Хасково

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на „МАРСА“ АД гр. Хасково, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

### Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на

Регистриран одитор:  (Ат. Дианов)

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

МАРСА“ АД  
ХАСКОВО

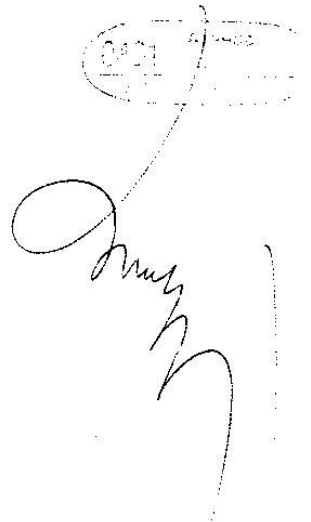
цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

### Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на "МАРСА" АД гр. Хасково към 31 Декември 2007 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП.

Стара Загора, 20 Март 2008 година

Регистриран одитор:  
**Атанас Дианов**



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"МАРСА" АД  
ХАСКОВО

**БАЛАНС****"МАРСА" АД**

България, гр. ХАСКОВО, ПЛ. СВОБОДА 7

31.12.2007

на

адрес

към

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
<b>A. Дълготрайни (дългосрочни) активи</b>		
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>		
1 Земи (терени)	15	15
2 Сгради и конструкции	910	784
3 Машини, обор. и съор.	110	120
4 Транспортни средства	14	1
5 Други дълготрайни материални активи	43	51
6 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	74	15
<b>Общо за група I:</b>	<b>1166</b>	<b>986</b>
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>		
<b>Общо за група II:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>		
1 Дялове и участия, в т. ч. във: - дъщерни предприятия	0	0
<b>Общо за група III:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Търговска репутация</b>		
<b>Общо за група IV:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Разходи за бъдещи периоди</b>		
<b>Общо раздел А:</b>	<b>1166</b>	<b>986</b>
<b>Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи</b>		
<b>I. Материални запаси</b>		
1 Материали		
<b>Общо за група I:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Краткосрочни вземания</b>		
1 Вземания от клиенти и доставчици	3	1
2 Съдебни и присъдени вземания	2	2
3 Данъци за възстановяване	5	5
4 Други краткосрочни вземания	11	11
<b>Общо за група II:</b>	<b>21</b>	<b>19</b>
<b>III. Краткосрочни финансови активи</b>		
<b>Общо за група III:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Парични средства</b>		

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
<b>A. Собствен капитал</b>		
<b>I. Основен капитал</b>		
1 Записан капитал	666	666
<b>Общо за група I:</b>	<b>666</b>	<b>666</b>
<b>II. Резерви</b>		
1 Целеви резерви	213	213
- в т.ч. Общи резерви	16	16
- в т.ч. Други резерви	197	197
<b>Общо за група II:</b>	<b>213</b>	<b>213</b>
<b>III. Финансов резултат</b>		
1 Натрупана печалба (загуба)	(11)	16
- в т.ч. Неразпределена печалба	125	125
- в т.ч. Непокрита загуба	(136)	(109)
2 Текуща печалба (загуба)	(92)	(27)
<b>Общо за група III:</b>	<b>(103)</b>	<b>(11)</b>
<b>Общо раздел А:</b>	<b>776</b>	<b>868</b>
<b>Б. Дългосрочни пасиви</b>		
<b>I. Дългосрочни задължения</b>		
Задължения към финансови предприятия		2
- в т.ч. към банки		2
2 Търговски заеми	389	
<b>Общо за група I:</b>	<b>389</b>	<b>2</b>
<b>Приходи за бъдещи периоди и финансираня</b>		
<b>Общо за раздел Б:</b>	<b>389</b>	<b>2</b>
<b>В. Краткосрочни пасиви</b>		
<b>I. Краткосрочни задължения</b>		
Задължения към финансови предприятия		
Задължения към доставчици и клиенти	2	7
Задължения по търговски заеми		149
4 Задължения към персонала	1	2
Задължения към осигурителни предприятия		
6 Данъчни задължения	1	1
Други краткосрочни задължения		
7 задължения		109

Забелка 4 Длъж. 1

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

МАРСА АД  
ХАСКОВО

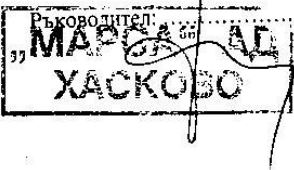
1 от 2



1	Парични средства в брой	3	112
2	Парични средства в безсрочни депозити	4	17
<b>Общо за група IV:</b>		<b>7</b>	<b>129</b>
V.	<b>Разходи за бъдещи периоди</b>	<b>5</b>	<b>4</b>
<b>Общо за раздел Б:</b>		<b>33</b>	<b>152</b>
<b>Сума на актива (А+Б)</b>		<b>1199</b>	<b>1138</b>
В.	<b>Условни активи</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Общо за група I:</b>		<b>34</b>	<b>268</b>
<b>II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня</b>			
<b>Общо раздел В:</b>		<b>34</b>	<b>268</b>
<b>Сума на пасива (А+Б+В)</b>			
		<b>1199</b>	<b>1138</b>
<b>Г. Условни пасиви</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Дата: 26.03.08

Съставител: 

Ръководител:  
  
**МАРСА АД**  
**ХАСКОВО**

  
 Заступник  


ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
  
**МАРСА АД**  
**ХАСКОВО**



**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

на ..... "МАРСА" АД  
 адрес ..... ПЛ. СВОБОДА 7  
 за ..... 01.1.2007 ..... 31.12.2007

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>A. Разходи за обичайна дейност</b>			<b>A. Приходи от обичайна дейност</b>		
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>			<b>I. Нетни приходи от продажби на:</b>		
1 Разходи за материали	68	21	1 Продажба на дма		324
2 Разходи за външни услуги	49	52	2 Услуги	50	24
3 Разходи за амортизации	41	55	3 Наеми	18	
4 Разходи за възнаграждения	24	24	4 Други		
5 Разходи за осигуровки	5	6	<b>Общо за група I:</b>	<b>68</b>	<b>348</b>
6 Други разходи		1	<b>II. Приходи от финансиране</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
в т.ч.:			<b>в т.ч. от правителството</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- обезценка на активи			<b>III. Финансови приходи</b>		
- провизии			1 Приходи от лихви	1	2
<b>Общо за група I:</b>	<b>187</b>	<b>159</b>	в т.ч. лихви от свързани предприятия		
<b>II. Суми с корективен характер</b>			2 Приходи от участия		
1 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	1	26	в т.ч. дивиденди		
2 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	(59)	(6)	3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3 Изменения на запасите от продукция и незавършено производство			4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
4 Приходи и прираст на животни			5 Други приходи от финансови операции		
5 Други суми с корективен характер			<b>Общо за група III:</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Общо за група II:</b>	<b>(58)</b>	<b>20</b>	<b>B. Общо приходи от дейността (I+II+III)</b>	<b>69</b>	<b>350</b>
<b>III. Финансови разходи</b>			<b>B. Загуба от обичайна дейност</b>	<b>92</b>	<b>27</b>
1 Разходи за лихви	32	28	<b>IV. Извънредни приходи</b>		
в т.ч. лихви към свързани предприятия					
2 Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		170			
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
4 Други разходи по финансови операции					
<b>Общо за група III:</b>	<b>32</b>	<b>198</b>	<b>Г. Общо приходи (B+IV)</b>	<b>69</b>	<b>350</b>
<b>B. Общо разходи за дейността (I+II+III)</b>	<b>161</b>	<b>377</b>	<b>Д. Счетоводна загуба</b>	<b>92</b>	<b>27</b>
<b>B. Печалба от обичайна дейност</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>IV. Извънредни разходи</b>			<b>Е. Загуба (Д+V)</b>	<b>92</b>	<b>27</b>
<b>Г. Общо разходи (B+IV)</b>	<b>161</b>	<b>377</b>	<b>Всичко (Г+Е)</b>	<b>161</b>	<b>377</b>
<b>Д. Счетоводна печалба</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>V. Разходи за данъци</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
- Данъци от печалбата					
- Други					
<b>Е. Печалба (Д-V)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>Всичко (Г+V+E)</b>	<b>161</b>	<b>377</b>			

Дата: 20.05.08

Съставител: .....

Ръководител: .....

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

МАРСА АД  
ХАСКОВОМАРСА АД  
ХАСКОВО

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**

на ..... "МАРСА" АД  
 адрес ..... ПЛ. СВОБОДА 7  
 за ..... 01.1.2007 ..... 31.12.2007

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основната дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	100	136	(36)	473	174	299
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		33	(33)		29	(29)
3 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
4 Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци	7	16	(9)		8	(8)
5 Плащания при разпределения на печалби			0			0
6 Други парични потоци от основната дейност		8	(8)		21	(21)
<b>Всичко парични потоци от основната дейност (А)</b>	<b>107</b>	<b>193</b>	<b>(86)</b>	<b>473</b>	<b>232</b>	<b>241</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционната дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		163	(163)		272	(272)
2 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0	490		490
<b>Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)</b>	<b>0</b>	<b>163</b>	<b>(163)</b>	<b>490</b>	<b>272</b>	<b>218</b>
<b>В. Парични потоци от финансовата дейност</b>			0			
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	591	453	138	620	1181	(561)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		11	(11)		20	(20)
<b>Всичко парични потоци от финансовата дейност</b>	<b>591</b>	<b>464</b>	<b>127</b>	<b>620</b>	<b>1201</b>	<b>(581)</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през</b>	<b>698</b>	<b>820</b>	<b>(122)</b>	<b>1583</b>	<b>1705</b>	<b>(122)</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>			<b>129</b>			<b>251</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>			<b>7</b>			<b>129</b>

Дата: 20.03.08

Съставител: .....

Ръководител: .....

МАРСА АД  
ХАСКОВО

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

МАРСА АД  
ХАСКОВО



**ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА  
ПОЛИТИКА НА “МАРСА” АД ГР.ХАСКОВО ЗА 2007 г.**

**1. Учредяване и собственост**

“МАРСА” АД гр.ХАСКОВО, е българско търговско дружество.

Учредено е на 22.05.1989г., регистрирано в ХОС по ф.дело №8/ 1989г. като ДФ “МАРСА” с капитал 53,317 хил.лв. През 1997г. капитала е увеличен на 56,108,676 лева. През 1999г. 75% от капитала на “Марса” ЕООД е продаден на “Кольо Фичето” АД съгласно договор за приватизационна продажба от 19.03.1999г и “Марса” ЕООД се преобразува на “Марса” АД.

Към 31.12.2001г. дружеството има:

- седалище: гр.Хасково, пл.Свобода №7
- предмет на дейност - Проектиране, строителство, специални строителни услуги, производство на строителни материали, изделия и стоманобетонни елементи за жилищно и друго строителство, проектиране внедряване и производство на строителна и друга техника, търговска дейност в страната и чужбина, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, сделки с недвижими имоти, производство на декоративно-храстова и друга растителност за целите на озеленяването, търговия със същата в страната и чужбина, извършване на обучение за професионална квалификация и преквалификация на кадри, строителни, електрически и механонакладъчни изпитания, изпитване на строителни материали и други материали в лабораторни условия, транспортни услуги, хотелиерски услуги /под формата на предприятие/.

- капитал: 56,100/петдесет и шест хиляди и сто/лв.
- Едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:
  - председател – Радка Пенчева Господинова
  - зам.председател – Георги Петев Бончев
  - член – Христо Иванов Василев

На общо събрание на акционерите проведено на 15.03.2002 г. са взети и следните решения подлежащи на вписване във фирмения регистър и отразени с решение на ХОС от 16.04.2002 г.:

➤ увеличение на капитала на “Марса” АД от 56,100 лв. на 216,100 лв. /двеста и шестнадесет хиляди и сто/ за сметка на резервния капитал чрез издаване на 16,000 бр. акции с номинал 10 лв.

➤ допълване предмета на дейност със следните дейности – покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговия със семена и посадъчен материал, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и консултански услуги под формата на предприятие, водоползване и ползване на водни обекти с цел стопанска дейност.

➤ Промени в СД освобождаване като член Радка Пенчева Господинова и избор като член на СД Катя Николова Тонева.

➤ отделиане от “Марса” АД на акционерно дружество “Марса-Р” АД с капитал 50,000 лв., разпределен в 5,000 бр. акции по 10 лева, със седалище гр.

ИВАРНО С ОРИГИНАЛА

“МАРСА” АД  
ХАСКОВО

Хасково, бул. Раковски 26, ет.5, ст.519. След отделянето на "Марса-Р" АД капитала на "Марса" АД се допълва с 50,000 лв. от резервния капитал. Броят и разпределението на акциите на "Марса" АД не се променят.

На 06.12.2003 г. Общото събрание на дружеството е взело решение за увеличение на капитала на дружеството от 216100 лв на 666100 лв чрез издаване на нови 45 000 броя акции с номинал 10 лв.

Към 31.12.2007г. "МАРСА" АД гр.ХАСКОВО се управлява от СД в състав:

- Председател на СД – Христо Иванов Василев
- Изпълнителен член- Георги Петев Бончев
- Член – Катя Николова Тонева

Представява се от Георги Петев Бончев.

Към 31.12.2007г. капиталът на дружеството е в размер на 666,100 лв., разпределен в 66,610 бр. акции с номинална стойност 10 лв. всяка със следната структура:

Акционер	Брой акции	% участие в капитала
Сортови семена АД Стара Загора	64621	97,01
Физически лица	1989	2,99

## II. Счетоводна политика

### 1. Общи положения

В съответствие с основния характер на дейността е разработена и прилаганата счетоводна политика.

Счетоводната политика, която "МАРСА" АД гр.ХАСКОВО следва по отношение на отчетните обекти, съществени за дейността му и неговото финансово състояние е прилагана последователно и през предходните отчетни периоди, за обектите, които са съществували и доколкото не съществува необходимост от промяна поради влизането в сила на новия Закон за счетоводството.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Отчетът е изготвен на основата на счетоводната конвенция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Всячки данни за 2007г. и за 2006г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

### Счетоводен баланс

#### 1. Дълготрайни активи

##### 1.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Дълготрайните материални активи се представят съгласно НСС 16 Дълготрайни материални активи по препоръчителния подход - цена на придобиване минус натрупаната амортизация.

Дружеството начислява амортизация на дълготрайните активи, съобразно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството за всяка група активи. Амортизация не се начислява на земите и на активите, които са в

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА 2

ВЕРНО С ОПРИНАТА

МАРСА АД  
ХАСКОВО

процес на изграждане или доставка. Определеният праг на същественост за дълготрайните активи е 500 лв.

През текущия отчетен период няма промяна в прилагания линеен метод на амортизация за всички материални дълготрайни активи.

Прилаганите амортизационни норми са както следва:

Група активи	Аморт. норма %
Сгради, съоръжения и предавателни устройства	4
Машини, оборудване и апаратура	30
Автомобили	25
Транспортни средства /без автомобили/	10
Всички други ДМА	15

Към 31.12.2007г. не е извършвана обезценка на активите, защото балансовите стойности на активите не превишават пазарните им цени.

#### 1.2. Дълготрайните нематериални активи

Оценени са по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

#### 2. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

Не е извършвана обезценка на материалните запаси към датата на отчета защото балансовата им стойност не надвишава пазарните стойности.

#### 3. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите.

Вземанията са в размер на 21 хил.лв. и са формирани от :

- клиенти – 3 х.лв.
- съдебни вземания – 2 х.лв.
- данъци за възстановяване – 5 х.лв.
- други – заеми – 11 хил.лв

#### 4. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност.

За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и в банки.

#### 5. Капитал и резерви

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2007г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 666 хил.лв. и е разпределен в 66,610 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 10 лв. Собственият капитал на "МАРСА" АД гр.ХАСКОВО е в размер на 895 хил.лв. и е формиран от:

основен капитал	666 х.лв.
резерви	213 х.лв.
неразпределена печалба	125 хлв
непокрита загуба	(136) х.лв
загуба от текущата година	(92) хлв

#### 6. Дългосрочни задължения

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ за оповестяване на счетоводната политика 3

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БХ

МАРСА АД  
ХАСКОВО

Дългосрочно задължение са търговските заеми в размер на 389 хлв.

#### 7. Краткосрочни задълженията

Оценени са в лева по стойност на тяхното възникване.

Задълженията са в размер на 34 хил.лв. и са формирани от:

- Задължения към доставчици – 2 хил.лв.
- Данъчни задължения - 1 хил.лв. и са текущи
- задължения към персонала – 1 хил.лв.
- други – 30 хлв

### Отчет за приходите и разходите

#### 1. Приходи от дейността

Основната дейност на дружеството през 2007г. е наемоотдаване и продажба на ДМА.

Приходите се отчитат при спазване на счетоводния принцип за текущо начисляване, т.е в момента на тяхното възникване, в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и НСС 18 "Признаване на приходи".

Приходите от основна дейност са 69 хил.лв. 100 % от общите приходи за 2007г. и по видове са както следва:

№	ПОКАЗАТЕЛИ	2006 год.	
		Стойност в хил.лв.	% от приходи от продажби
1.	Приходи от продажба на ДМА		
2.	Приходи от наеми	18	26,09
3	Други	51	73,91
	Нетни приходи от продажби	69	100,00

#### 2. Разходи за дейността

Разходите от дейността са 161 хил.лв.

При отчитане на разходите се спазва счетоводния принцип за текущо начисляване.

Суми с корективен характер са :  
- за придобиване на ДМА – -59 х.лв.

Разходите са начислени за периода, за който се отнасят при спазване на принципа на съпоставимост на приходите и разходите.

#### 3. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи в размер на  
- 32 хил.лв.- лихви по заеми

### Данъчно облагане

Данъчното облагане на дружеството се извършва съгласно изискванията на българското законодателство.

Данъчната основа се изчислява като счетоводната печалба се преобразува съгласно ЗКПО за данъчни цели..

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

МАРСА АД  
ХАСКОВО

Събития настъпили след датата, към която е изготвен баланса

Годишният счетоводен отчет е съставен към 31.12.2007г.

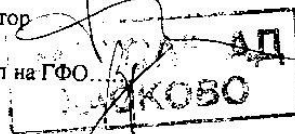
Годишният счетоводен отчет е изготвен на 1.03.2008г.

Годишният счетоводен отчет е одобрен за публикуване от СД на 31.03.2008 г.

Няма информация за коригиращи събития настъпили след датата на съставяне на годишния счетоводен отчет.

Изп. директор

Съставител на ГФО





Справка за дълготрайните (дългосрочни) активи

на "МАРСА" АД  
към 31.12.2007

(кв. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка	Прооценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)	
	в началото на периода	на постъпналите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване		в началото на периода	намаляване през периода	увеличение през периода	намаляване				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>															
1 Земни (терени)	15			15			15				0			0	15
2 Сгради и конструкции	919	145		1064			1064	135	19		154			154	910
3 Машини и оборудване	214	1		215			215	94	11		105			105	110
4 Съоръжения							0				0			0	0
5 Транспортни средства	30	15	1	44			44	29	1		30			30	14
6 Основни стада				0			0				0			0	0
Други дълготрайни материални активи	68	2		70			70	17	10		27			27	43
<b>Общо за група I:</b>	<b>1246</b>	<b>163</b>	<b>1</b>	<b>1408</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1408</b>	<b>275</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>316</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>316</b>	<b>1092</b>
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>															
1 Права върху собственост				0			0				0			0	0
2 Програмни продукти				1			1				1			1	0
3 Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
Други дълготрайни нематериални активи				0			0				0			0	0
<b>Общо за група II:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>															
1 Въз:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- дъщерни предприятия	0			0			0				0			0	0
- смесени предприятия				0			0				0			0	0
- асоциирани предприятия				0			0				0			0	0
- други предприятия				0			0				0			0	0
2 Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
Други дългосрочни ценни книжа				0			0				0			0	0
<b>Общо за група III:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Търговска репутация</b>															
1 Положителна				0			0				0			0	0
2 Отрицателна				0			0				0			0	0
<b>Общо за група IV:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Общ сбор (I+II+III+IV):</b>	<b>1246</b>	<b>163</b>	<b>1</b>	<b>1409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1409</b>	<b>276</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>317</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>317</b>	<b>1092</b>

Дата: 29.03.2008

Съставител

**МАРСА АД**  
РЪКОВОДИТЕЛ  
**ХАСКОВО**

**МАРСА АД**  
ХАСКОВО

## Справка за вземанията, задълженията и провизиите

на "МАРСА" АД

31.12.2007

## А. ВЗЕМАНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>			0
<b>II. Дългосрочни вземания</b>			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	0	0	0
- предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Други дългосрочни вземания в т.ч.:	0	0	0
- финансов лизинг			
- дългосрочни аванси			
- други			
<b>Всичко за II:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Краткосрочни вземания</b>			
1. Вземания от свързани предприятия в т.ч.:	0	0	0
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
2. Вземания от клиенти	3	3	
3. Вземания от предоставени аванси			
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания	2	2	
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване в т.ч.:	5	5	0
- данък за общините			
- данък върху печалбата	5	5	
- данък върху добавената стойност			
- възстановени данъчни временни разлики			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания в т.ч.:	11	11	0
- по рекламации			
- по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- други	11	11	
<b>Всичко за III:</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>0</b>
<b>Общо вземания: (I+II+III)</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>0</b>

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
<b>I. Дългосрочни задължения</b>				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	0	0	0	0
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения по получени банкови заеми, в т.ч.	0	0	0	0
- редовни заеми				
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми	389		389	
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения в т.ч.:				
- финансов лизинг				
<b>Всичко за I:</b>	<b>389</b>	<b>0</b>	<b>389</b>	<b>0</b>

ЯАРНО С ОРИГИНАЛ

МАРСА АД  
ХАСКОВО

<b>II. Краткосрочни задължения</b>				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:				
- доставени активи и услуги				
- дивиденди				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.				
- към банки				
- просрочени				
3. Задължения към доставчици и клиенти	2	2		
4. Задължения по получени търговски заеми				
5. Получени аванси				
6. Задължения към персонала	1	1		
7. Задължения към социалното осигуряване				
- социално осигуряване				
- здравно осигуряване				
- други				
8. Данъчни задължения в т.ч.:	1	1		
- данък за общините				
- данък върху печалбата				
- данък върху добавената стойност				
- други данъци	1	1		
9. Други краткосрочни задължения	30	30		
- неплатени лихви	30	30		
<b>Всичко за II:</b>	<b>34</b>	<b>34</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Общо задължения: (I+II)</b>	<b>423</b>	<b>34</b>	<b>389</b>	<b>0</b>

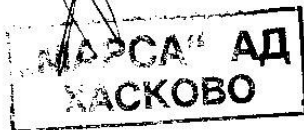
**V. ПРОВИЗИИ**

(хил. лева)

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	0	0	0	0
2. Провизии за конструктивни задължения	0	0	0	0
3. Други провизии				0
<b>Обща сума: (1+2+3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Дата: 10.02.2008

Съставител: 



**Справка за ценните книжа**

на "МАРСА" АД

31.12.2007

(хил. лв.)


Показатели	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа						
	обикновен и	привилеги роровани	конвертир уеми	отчетна стойност	проценка		проценен а стойност (4+5-6)	в това число:		
					увеличен ие	намален ие		инвестици и от техн. резерви	инвестици и от други резерви	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа</b>										
1. Акции										
2. Изкупени собствени акции										
3. Облигации										
4. Изкупени собствени облигации										
5. Държавни ценни книжа										
Всичко за I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа</b>										
1. Акции										
2. Облигации										
3. Държавни ценни книжа										
4. Инвестиционни бонове										
5. Други документи и права										
Всичко за II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата: 20.03.2008

Съставител: 

**МАРСА" АД**  
ХАСКОВО  


**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**

**МАРСА" АД**  
ХАСКОВО  


### Справка за участията в капиталите на други предприятия

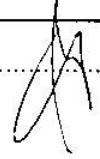
на "МАРСА" АД

31.12.2007

(хил. лв.)

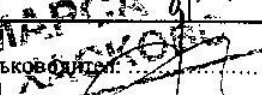
Наименование и седалище на предприятието, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастие в	Съучастие в ценни книжа, приети за	Съучастие в ценни книжа, неприети за
a	1	2	3	4
<b>A. В страната</b>				
<i>I. В дъщерни предприятия</i>				
2				
3				
4				
Обща сума I:	0		0	0
<i>II. В смесени предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума II:	0		0	0
<i>III. В асоциирани предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума III:	0		0	0
<i>IV. В други предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума IV:	0		0	0
<b>Общо сума за страната (I+II+III+IV) :</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A. В чужбина</b>				
<i>I. В дъщерни предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума I:	0		0	0
<i>II. В смесени предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума II:	0		0	0
<i>III. В асоциирани предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума III:	0		0	0
<i>IV. В други предприятия</i>				
1				
2				
3				
4				
Обща сума IV:	0		0	0
<b>Общо сума за чужбина (I+II+III+IV) :</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Дата: 20.03.2008

Съставител: 

ВЯРНО СОРИГИНАЛА

**МАРСА" АД**  
**ХАСКОВО**

**МАРСА" АД**  
РЪКОВОДИТЕЛ: 

# Справка за приходите и разходите от лихви

Елемент № 7.6 към НСС 1

на "МАРСА" АД

31.12.2007

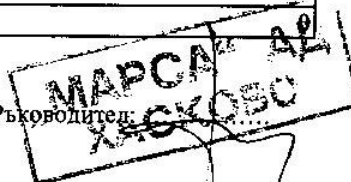
(хил. лева)

Показатели	Сума	
	начислени	платени / получени
а	1	2
<b>I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ</b>		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	1	
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски заеми		
5. Други лихви		
6. Лихви по депозитни сметки по чл.280 от ТЗ		
<b>Обща сума (1+2+3+4+5)</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ</b>		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. :	32	
- редовни заеми в левове	32	
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
<b>Обща сума (1+2+3+4+5+6+7)</b>	<b>32</b>	

Дата: 20.02.2008

Съставител: .....

Ръководител:



Елемент № 7.7 към НСС 1

# Справка за извънредните приходи и разходи

на "МАРСА" АД

31.12.2007

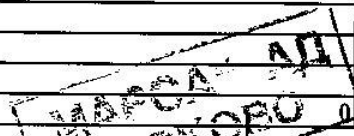
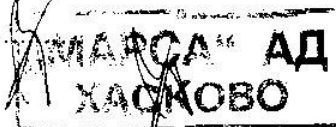
(хил. лева)

Показатели	Сума
а	1
<b>I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ</b>	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
<b>Обща сума I:</b>	<b>0</b>
<b>II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ</b>	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
<b>Обща сума II:</b>	<b>0</b>

Дата: 20.02.2008

Съставител: .....

Ръководител:



# Справка за финансовите резултати

на "МАРСА" АД

31.12.2007

(хит. лева)

Показатели	Сума
а	1
<b>А. Неразпределена печалба</b>	
<b>I. Неразпределена печалба към 01.01.</b>	125
<b>II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на :</b>	
1. Печалбата от предходната година	
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценен резерв за отписани активи	
4. Други източници	
<b>Обща сума II.</b>	0
<b>III. Разпределение на печалбата от минали години :</b>	
1. За покриване на загуба от минали години	
2. За резерви	
3. За дивиденди, в т.ч.	
- за държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. За други цели	
7. Неразпределена печалба	
<b>Обща сума III.</b>	0
<b>IV. Неразпределена печалба към 31.12.</b>	125
<b>Б. Непокрита загуба</b>	
<b>I. Непокрита загуба към 01.01.</b>	-109
<b>II. Увеличение на загубата за сметка на :</b>	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	27
2. Други	
<b>Всичко II.</b>	27
<b>III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :</b>	
1. Неразпределен печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
<b>Обща сума III.</b>	0
<b>IV. Непокрита загуба към 31.12.</b>	136
<b>В. Финансов резултат от текущата година</b>	
1. Печалба	
2. Загуба	92

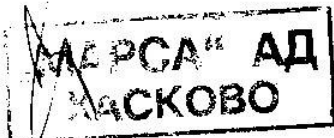
Дата: 20.03.2008

Съставител: .....

Ръководител



**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**



# Справка за активите и пасивите по отсрочени данъци

на "МАРСА" АД

31.12.2007

(хил. лв.)

Видове временни разлики	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
	2	3	4
<b>I. В началото на годината</b>			
<b>А. Намаляеми</b>			
1. Разлики м-у счетоводната амортизационна норма и данъчно признати разходи за амортизации		0	
2. От обезценка на материални запаси		0	
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО		0	
4. Провизии		0	
5. Загуба		0	
6. Други разлики		0	
Общо А. /1+2+3+4+5+6/	0	0	0
<b>Б. Облагаеми</b>			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо Б. /1+2+3+4+5+6/	0	0	0
<b>В. Данъчни загуби</b>			
<b>Г. данъчни кредити</b>			
<b>II. Изменения през годината/възникнали и признати през годината/</b>			
<b>А. Намаляеми</b>			
1. Разлики м-у счетоводната амортизационна норма и данъчно признати разходи за амортизации		0	
2. От обезценка на материални запаси		0	
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО		0	
4. Провизии		0	
5. Загуба		0	
6. Други разлики		0	
Общо А. /1+2+3+4+5+6/	0	0	0
<b>Б. Облагаеми</b>			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо Б. /1+2+3+4+5+6/	0	0	0
<b>В. Данъчни загуби</b>			
<b>Г. данъчни кредити</b>			
<b>III. Корекции на временни разлики</b>			
<b>А. Намаляеми</b>			
1. Разлики м-у счетоводната амортизационна норма и данъчно признати разходи за амортизации		0	
2. От обезценка на материални запаси		0	
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО		0	
4. Провизии		0	
5. Загуба		0	
6. Други разлики		0	
Общо А. /1+2+3+4+5+6/	0	0	0
<b>Б. Облагаеми</b>			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо Б. /1+2+3+4+5+6/	0	0	0
<b>В. Данъчни загуби</b>			
<b>Г. данъчни кредити</b>			
<b>IV. В края на годината</b>			
	0	0	0

ВЕРНО С ОПРИГИНАЛА


МАРСА АД  
КАСОВО



<b>А. Намаляеми</b>			
1. Разлики м-у счетоводната амортизационна норма и данъчно признати разходи за амортизации		0	
2. От обезценка на материални запаси		0	
3. Превਿшения на лихвени плащания по ЗКПО		0	
4. Провизии		0	
5. Загуба		0	
6. Други разлики		0	
<b>Общо А. /1+2+3+4+5+6/</b>	0	0	0
<b>Б. Облагаеми</b>			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
<b>Общо Б. /1+2+3+4+5+6/</b>	0	0	0
<b>В. Данъчни загуби</b>			
<b>Г. Данъчни кредити</b>			

Дата: 20.03.2008

Съставител: 

Ръководител:   
**МАРСА АД**  
**ХАСКОВО**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**

  
**МАРСА АД**  
**ХАСКОВО**

**“МАРСА” АД**  
**гр.ХАСКОВО**  
**ЕИК 836144494**

**ГОДИШЕН ДОКЛАД**  
**ЗА ДЕЙНОСТТА НА “МАРСА” АД ГР.ХАСКОВО ЗА 2007 г.**

“МАРСА” АД гр.ХАСКОВО, е българско търговско дружество.  
Учредено е на 22.05.1989г., регистрирано в ХОС по ф.дело №8/ 1989г.  
Към 31.12.2007г. дружеството има:

- седалище: гр.Хасково, пл.Свобода №7
- предмет на дейност - Проектиране, строителство, специални строителни услуги, производство на строителни материали, изделия и стоманобетонни елементи за жилищно и друго строителство, проектиране внедряване и производство на строителна и друга техника, търговска дейност в страната и чужбина, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, сделки с недвижими имоти, производство на декоративно-храстова и друга растителност за целите на озеленяването, търговия със същата в страната и чужбина, извършване на обучение за професионална квалификация и преквалификация на кадри, строителни, електрически и механонакладъчни изпитания, изпитване на строителни материали и други материали в лабораторни условия, транспортни услуги, хотелиерски услуги /под формата на предприятие, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговия със семена и посадъчен материал, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и консултантски услуги под формата на предприятие, водоползване и ползване на водни обекти с цел стопанска дейност.

Към 31.12.2007г. “МАРСА” АД гр.ХАСКОВО се управлява от СД в състав:

- Председател на СД – Христо Иванов Василев
- Изпълнителен член- Георги Петев Бончев
- Член – Катя Николова Тонева

Представява се от Георги Петев Бончев.

Годишните възнаграждения на членовете на директорите са както следва:

Христо Иванов Василев – 3000 лв  
Георги Петев Бончев – 6240 лв  
Катя Николова Тонева – 6000 лв

През годината членовете на СД не са придобивали акции от дружеството.

ИЗВЪРНО С ОРИГИНАЛА

**МАРСА“ АД**  
**ХАСКОВО**

Към 31.12.2007г. капиталът на дружеството е в размер на 666,100 лв., разпределен в 66,610 бр. акции с номинална стойност 10 лв. всяка със следната структура:

Акционер	Брой акции	% участие в капитала
Сортови семена АД Стара Загора	64621	97,01
Физически лица	1989	2,99

През отчетния период не са извършвани сделки по чл.240б, ал.1 от Търговския закон

През 2007 г фирмата осъществяваше главно продажби на ДМА и наемотдаване на наличната недвижима собственост. Основните фактори затрудняващи стопанската дейност на "МАРСА" АД през 2007 г. бяха следните:

-несигурна икономическа среда с често променяща се нормативна уредба, водеща до кампанийност и разхищение на финансови и човешки ресурси.

-слабости на законодателството в икономическата сфера даващи възможност за съществуване на нелоялна конкуренция;

-несъвършенства в наредбата за насърчаване на инвестициите в малките и средни предприятия.

### РИСКОВЕ

Рискът може да се дефинира като несигурността дадена прогноза да съвпадне с действителността под влиянието на различни фактори.

Рисковете на които е изложен "МАРСА" АД са обособени в зависимост от пораждащите ги фактори и възможностите за управлението им.

#### Общи рискове

Общите рискове са тези, които действат на макроикономическо ниво, оказват влияние на стопанските субекти, но не са под прекия им контрол каквито са политическия и макроикономически рискове. Съгласно проучванията на НСИ за стопанската конюнктура през 2007г., инвестиционния климат като цяло е благоприятен за бизнеса, което минимизира политическия риск.

Макроикономическия риск се характеризира чрез основните макроикономически индикатори- брутен вътрешен продукт, валутни курсове, лихвени равнища, инфлация, бюджетен дефицит, безработица и др. От изброените индикатори, единствено по-голямото равнище на инфлация през 2-ро полугодие ще повлияе върху възвращаемостта на инвестициите на "Марса" АД. Високото равнище на инфлация и през 2-то полугодие на 2007 потвърди предварителните очаквания за увеличение на разходите на дружеството за годината, без адекватна възможност за увеличаване със същата стъпка на продажните цени. По-високите стойности на инфлацията се отразиха отрицателно върху ефективността на сделките.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАРСА АД  
ХАСКОВО

### ***Несистематични рискове***

Несистематичните рискове са фирмени рискове, върху които "Марса" АД има пряк контрол.

Бизнес риска е свързан със специфичната дейност на дружеството и отразява несигурността от получаване на приходи и формиране на положителен финансов резултат. Този риск за "МАРСА" АД е малък по следните причини:

-Изградена и последователно изпълнявана средно срочна инвестиционна програма

-Наличие на високо квалифицирани и добре мотивирани специалисти

### **1. Приходи от дейността**

Основната дейност на дружеството през 2007г. е наемоотдаване и продажба на ДМА.

Приходите се отчитат при спазване на счетоводния принцип за текущо начисляване, т.е. в момента на тяхното възникване, в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и НСС 18 "Признаване на приходи".

Приходите от основна дейност са 69 хил.лв. 100 % от общите приходи за 2007г. и по видове са както следва:

№	ПОКАЗАТЕЛИ	2007 год.	
		Стойност в хил.лв.	% от приходи от продажби
2.	Приходи от наеми	18	26,09
3	Други	51	73,91
	Нетни приходи от продажби	69	100,00

### **СТРУКТУРА НА БАЛАНСА**

#### **1. Дълготрайни активи**

##### **1.1. Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

##### **1.2. Дълготрайните нематериални активи**

Оценени са по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и са в размер на 1166 хлв балансова стойност.

#### **2. Материални запаси**

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

Не е извършвана обезценка на материалните запаси към датата на отчета защото балансовата им стойност не надвишава пазарните стойности.

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА 3

ВАРНОС ОРИГИНАЛА

МАРСА АД  
ПАСКОВО

### 3. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите.

Вземанията са в размер на 21 хил.лв. и са формирани от :

- клиенти – 3 х.лв.
- съдебни вземания – 2 х.лв.
- данъци за възстановяване – 5 х.лв.
- други – заеми – 11 хил.лв

### 4. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност в размер на 7 хлв.

За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и в банки.

### 5. Капитал и резерви

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2007г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 666 хил.лв. и е разпределен в 66,610 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 10 лв. Собственият капитал на "МАРСА" АД гр.ХАСКОВО е в размер на 776 хил.лв. и е формиран от:

основен капитал	666 х.лв.
резерви	213 х.лв.
неразпределена печалба	125 хлв
непокрита загуба	(136) х.лв
загуба от текущата година	(92) хлв

### 6. Дългосрочни задължения

Дългосрочно задължение са търговските заеми в размер на 389 хлв.

### 7. Краткосрочни задълженията

Оценени са в лева по стойност на тяхното възникване.

Задълженията са в размер на 34 хил.лв. и са формирани от:

- Задължения към доставчици – 2 хил.лв.
- Данъчни задължения - 1 хил.лв. и са текущи
- задължения към персонала – 1 хил.лв.
- други – 30 хлв

## Отчет за приходите и разходите

### 2. Разходи за дейността

Разходите от дейността са 161 хил.лв.

При отчитане на разходите се спазва счетоводния принцип за текущо начисляване.

Суми с корективен характер са :

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ за оповестяване на счетоводната политика 4



- за придобиване на ДМА – -59 х.лв.  
Разходите са начислени за периода, за който се отнасят при спазване на принципа на съпоставимост на приходите и разходите.

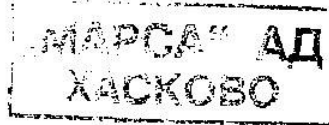
Финансовите разходи в размер на  
- 32 хил.лв.- лихви по заеми

Бъдещото развитие на фирмата през 2008 г е насочено към инвестиции с цел обновяване на сградния фонд, който се отдава под наем и изграждане на нов бизнес център.

Съвет на директорите:

1. Георги Бончев .....
2. Христо Василев .....
3. Катя Тонева .....

20.03.2008



**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ за оповестяване на счетоводната политика 5

